ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT [redacted]

RAKENNUSPAIKKA 105-401-0182-0001

Kiinteistön nimi	Hiekkala
Pinta-ala	11650 m^2
Asemakaava	290177§7
Asemakaavan vuosi	1977
Rakennettu kerrosala	204 m^2

TOIMENPIDE Hiekkahallin rakentaminen

TOIMENPIDE
Uusi kerrosala 360 m^2

Liitteet
Ote alueen peruskartasta
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireille tullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan seuraavin ehdoin:

Hankkeelle ilmoitettava vastaavatyönjohtaja.

Katselmukset
Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Valmistelija Mikko Juvani

Päätöksen antaminen ja tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella rakentamislain 70 §:n mukaisesti 17.11.2026.
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 17.12.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 18.12.2026, ellei aloittamiselle ole myönnetty lupaa tämän päätöksen yhteydessä.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 18.12.2029 mennessä ja saatettava loppuun 18.12.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Hyrynsalmi 09.11.2026

Allekirjoittaja

Juvani Mikko
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS RL

Päätökseen tyytymättömän voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus (RakL 179 §)
Valitusoikeus rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla on:

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen
  päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla
- naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää
  suojeltua rakennuskohdetta

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

OIKAISVAATIMUSAIKA
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleet tietoon 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hyrynsalmen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen Hyrynsalmen kunnan kirjaamon aukioloajan päättymistä.

OIKAISUVAATINUSVIRANOMAINEN
Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, on päätöksen tehnyt viranhaltija. Päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettu oikaisuvaatimus toimitetaan Hyrynsalmen kunnan kirjaamoon.

Kirjaamon yhteystiedot: HYRYNSALMEN KUNTA
Käyntiosoite: Laskutie 1
Postiosoite: 89400 Hyrynsalmi
Sähköpostiosoite: kunta@hyrynsalmi.fi
Kirjaamon aukioloaika on arkisin klo: 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tai sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon oikaisua haetaan
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietoina pyydetään ilmoittamaan sähköpostiosoite.