

ASIA	Rakentamislupa
HAKIJAT	
RAKENNUSPAIKKA	105-895-0001-9239 Raatevaarantie 62, 89400 Hyrynsalmi
Kiinteistön nimi	Koko tila
Pinta-ala	RAATEVAARA 339699 m ²
TOIMENPIDE	Asuinpientalon rakentaminen. Pientalon rakentaminen kiinteistölle Pieni-Harjula (105 403 9 29).
Rakennettava kerrosala	148 m ²
Kokonaisala	148 m ²
Tilavuus	510 m ³
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija  Rakennussuunnittelija
Liitteet	Energiaselvitys Muu liite Muu pääpiirustus Perustamistapalausunto Todistus hallintaoikeudesta Energiatodistus Muu pätevyystodistus Asemapiirros Julkisivupiirustus Leikkauspiirustus Pohjapiirustus Hakemus vireille tullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää hactun rakentamisluvan seuraavin ehdoin: Myönnän hactun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: <hr/> Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle: <hr/> <ul style="list-style-type: none">- Vastaavan työnjohtajan- KVV / IV työnjohtajan- Kiinteistön jätevesisuunnitelma Lisäksi aloituskokous tulee olla pidettynä ennen töiden aloittamista.
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvonta- viranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Pohjakatselmus
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Valmistelija Mikko Juvani

Päätöksen antaminen ja tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella rakentamislain 70 §:n mukaisesti 13.06.2026.
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 13.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.07.2026, ellei aloittamiselle ole myönnetty lupaa tämän päätöksen yhteydessä.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 14.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Hyrynsalmi 05.06.2026

Allekirjoittaja

Juvani Mikko
rakennustarkastaja