



## ASEMKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Erillispientalojen korttelialue.
	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	Lähivirkistysalue.
	Yleinen tie. Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.
	Vesialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Asemakaava-alueen osan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
80	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen rakennuspaikan numero.
PALOASEMANTIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
3000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
II½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
200+150	Lukusarjan ensimmäinen osa osoittaa asuinrakennusten sallittavan kerrosalan ja jälkimmäinen osa tämän lisäksi sallittavien erillisten autosuoja-, varasto-, huolto- ja yhteistilarakennusten kerrosalan.
	Rakennusala.
	Ohjeellinen rakennusala.
	Rakennuslainsäädännön nojalla suojeltava paikallisesti arvokas kohde. Rakennukseen suunniteltavat muutostyöt on suunniteltava siten, että kohteen rakennushistoriallinen ja taajamakuvan kannalta arvokas luonne ei vähene. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä.
	Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.
	Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Rakennuspaikan tarpeisiin on rakennettava puistomuuntamo. Muuntamon sijainti on osoitettava rakennuslupaa haettaessa. Maanomistajan luvalla muuntamo voidaan sijoittaa myös rakennuspaikan ulkopuolelle.

## YLEISMÄÄRÄYS:

Kosteudelle alttiiden rakennenosien minimikorkeus on N60+158,60.

Tämä asemakaavakartta merkintöineen ja määräyksineen on kunnanvaltuuston 13. 11. 2002 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä no. §83 mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta Hyrynsalmella

POHJAKARTTA ON KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN N:o 1284/1999 §7 MUKAINEN JA ON HYVÄK-SYTTY 5.4.1982.

# H Y R Y N S A L M I

## ISTONNIEMEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELIA 80 SEKÄ SIIHEN LIITTYVIÄ LÄHIVIRKISTYS-, VESI-, SUOJAVIHER-, RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEITA. ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELI 80 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄT LÄHIVIRKISTYS-, KATU-, LIIKENNE- JA VESIALUEET.

16.8.2002

Timo Takala, arkkitehti SAFA

ARKKITEHTITOIMISTO TIMO TAKALA KY